

## A l'occasion du lancement commercial de son programme résidentiel "RIVA" à Tours. Legendre Immobilier organise en partenariat avec Habiteo, des portes ouvertes dans un bus les 29.30 sept & 1er oct.



Legendre Immobilier donne rendez-vous aux Tourangeaux à bord de l'Habiteo-Truck, les 29.30 septembre et 1er octobre prochains pour découvrir la résidence RIVA à Tours.

RIVA est le premier programme de Legendre Immobilier modélisé en 3 dimensions, permettant aux futurs clients de se projeter dans leur logement à l'aide d'une maquette numérique, de visites virtuelles, d'éclatés d'appartements...

Les habitants de Tours sont invités à découvrir en immersion 3D le programme et profiteront d'une offre exceptionnelle à découvrir sur place pendant ces 3 jours.

L'Habiteo-Truck Legendre Immobilier sera présent :

- le vendredi de 13h à 20h au Quartier des Deux Lions - Place du Marché - Allée Ferdinand de Lesseps
- le samedi de 10h à 20h et le dimanche de 14h à 18h dans le centre-ville – Place Jean Jaurès (côté Mairie)

### LE QUARTIER DES DEUX LIONS, UN NOUVEAU CŒUR DE VILLE EN BORDURE DU CHER

Le quartier rassemble résidences d'habitation et de bureaux, infrastructures scolaires et universitaires, commerces et services...

Offrant un cadre de vie en bordure du Cher, à 5 min. à pied du centre-ville et de l'arrêt du tramway "Heure Tranquille", ce quartier bénéficie de tous les services de proximité nécessaires au quotidien de ses habitants.

### LA RESIDENCE RIVA, VEGETALISEE, A SEULEMENT 5 MINUTES DU CENTRE VILLE DE TOURS

Située au cœur du quartier des Deux Lions, au Sud de Tours, la résidence se distingue notamment par son architecture moderne, durable et végétalisée, elle s'intègre parfaitement à ce quartier arboré et bordé par le Cher. RIVA est composé de 57 logements, lumineux et fonctionnels, allant du T1 au T4 disposant tous d'espaces extérieurs et répartis sur deux bâtiments de 7 et 4 étages (avec parkings en sous-sol pour la majorité des logements).

## FICHE PROGRAMME

**Opération :** RIVA  
**Ville :** TOURS (INDRE ET LOIRE – 37)  
**Architecte :** Alain Gourdon  
**Date de lancement des travaux :** 1er trimestre 2018  
**Livraison prévisionnelle :** 2nd trimestre 2019  
**Informations et réservations :** 0 800 50 10 18



Promoteur-constructeur depuis 25 ans, Legendre Immobilier, est la filiale de promotion immobilière du Groupe Legendre, groupe familial de BTP reconnu pour son expertise globale autour de ses 3 métiers : construction, immobilier et énergie. Maîtrisant l'ensemble de la chaîne de valeur immobilière, Legendre Immobilier s'illustre comme partenaire privilégié :

- des collectivités territoriales comme des structures de développement et d'aménagement,
- des entreprises, des investisseurs institutionnels et privés,
- des particuliers, propriétaires habitants ou investisseurs.

Son approche globale, son savoir-faire et sa proximité avec les clients lui permettent de répondre à des problématiques très diversifiées dans une approche sur-mesure.

LEGENDRE IMMOBILIER met ses compétences pluridisciplinaires au service de projets variés, intégrés à leur environnement et économes en énergie. Comme le Groupe Legendre, l'activité de promotion immobilière s'inscrit dans le respect des valeurs d'exigence, de responsabilité en matière de construction, et de respect de ses engagements.



Acteur incontournable du BTP dans le grand Ouest et en Ile de France, le Groupe Legendre est aujourd'hui présent sur le territoire national et à l'international au travers de ses 3 activités principales : Construction, Immobilier et Energie.

Entreprise familiale rennaise, avec plus de 1600 collaborateurs et 440 millions d'euros de chiffres d'affaires en 2016, elle axe désormais son développement dans des secteurs géographiques où elle peut exporter son savoir-faire et démontrer sa valeur ajoutée.

Le Groupe Legendre connaît une croissance soutenue depuis sa création. Sa force est d'avoir su préserver, au fil de son développement, les qualités de proximité et d'indépendance d'un groupe familial bâti sur des valeurs fortes partagées par chaque collaborateur : rigueur, professionnalisme, implication, respect des engagements ... et qui posent les fondements d'une autre vision de la construction.

5 rue Louis-Jacques Daguerre – CS 60825 – 35208 RENNES Cedex 02  
[www.groupe-legendre.com](http://www.groupe-legendre.com)

### CHIFFRES CLES 2016

- **3 métiers :** Construction, Immobilier, Energie
- **70 ans** d'existence
- **1600** collaborateurs
- **1 siège :** Rennes – **20 agences**
- **440** millions d'euros de CA
- **70** millions d'euros de fonds propres

## CONTACTS PRESSE

LEGENDRE IMMOBILIER

Pauline Astier-Garestier

Directrice Marketing & Communication

[pauline.astier@groupe-legendre.com](mailto:pauline.astier@groupe-legendre.com)



Inventons l'espace de demain.

Retrouvez-nous sur  
[www.legendre-immobilier.com](http://www.legendre-immobilier.com)